

Proposta di Determina del Ufficio Dirigente

Numero 118 del 21-12-2021



Parco Archeologico di Naxos Taormina

Via Lungomare Schisò s.n. – 98035 GIARDINI NAXOS (ME)

parco.archeo.naxos .it

DIREZIONE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. **222** del **22-12-2021**

Oggetto	DETERMINA DI ACCERTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER LA ESECUZIONE DI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALI TENDENTI AL CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITUATI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL TEATRO GRECO DI TAORMINA E DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI NAXOS ." CIG: ZEA3487458
----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- si rende necessario la definizione degli aggiornamenti catastali tendenti al censimento degli immobili di proprietà di questo Ente situati all'interno dell'area del Teatro Greco di Taormina e del Parco Archeologico di Naxos;
- risulta urgente e necessario procedere all'inserimento in mappa degli edifici esistenti dentro le aree dei siti, e da ciò l'errata indicazione a livello catastale;
- è interesse di questo Parco, anche in vista degli imminenti lavori di restauro degli immobili esistenti;
- per poter definire la pratica, l'Amministrazione ha necessità ed urgenza per eseguire tale procedure, dando l'incarico a un professionista esterno abilitato ad eseguire tale prestazione;

VISTO il D.A. n° 6640 del 13/07/2007, istitutivo del Parco ai sensi del Titolo II della L.R. N°20/2006;
VISTO il D.A. n° 3091 del 20 luglio 2016 di approvazione del regolamento del Parco Archeologico di Naxos;

VISTO il regolamento di contabilità del Parco aggiornato al D.lgs 118/2011 e ss.mm.ss. approvato con D.A. 98 del 28.11.2019;

VISTO l'art. 21 della l.r. 7 marzo 1997, n° 6, così come modificato dal comma 6 dell'art. 5 della l.r. 30 marzo 1998, n°5 che introduce il sistema di Tesoreria Unica Regionale per i comuni, le provincie e gli enti e aziende del settore pubblico regionale;

VISTO il decreto D.R.G. n° 1024 del 20/07/2016 del Dirigente Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro che aggiorna l'elenco degli Enti ed Aziende assoggettate alle norme sulla Tesoreria Unica Regionale;

CONSIDERATO che il Parco è incluso nel succitato elenco;

VISTO il D.A. 40 del 01.06.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 e successive variazioni n 72 del 30/11/2021 predisposto da questo Ente;

VISTO l'art. 36 del D.lgs 18/04/2016 n.50, come modificato dall'art. 25 D.lgs 19/04/2017 n.56 e

segnatamente il comma 2 lettera a) e il nuovo D.L. n 77/2021 che consente l'affidamento diretto per importi inferiori a euro 40.000,00 "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici", **VISTI** gli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. in merito alla responsabilità del procedimento amministrativo;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI l'articolo 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e l'articolo 6-bis della legge 241/1990, introdotto dalla Legge 190/2012, relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

CONSIDERATO che il Parco Archeologico di Naxos-Taormina ha istituito un Albo dei Professionisti;

VISTO che il geometra Cali Salvatore ha fatto istanza di iscrizione al suddetto Albo (prot.5815 del 13/12/2019);

CONSIDERATO che il Parco prima di dare l'incarico ha effettuato idonea ricerca di mercato;

PRESO ATTO del preventivo presentato dal geom. Cali Salvatore - con studio tecnico in Via Pantano n° 20, Piedimonte Etneo (CT), con Partita IVA 02934050879 - relativo alla definizione degli aggiornamenti catastali tendenti al censimento degli immobili di proprietà di questo Ente situati all'interno dell'area del Teatro Greco di Taormina e del Parco Archeologico di Naxos, per un importo totale di € **10.434,50**, comprensivo: di spese di presentazione della pratica al comune, di spesa di presentazione della pratica al Catasto di Messina, di oneri cassa al 4% e di iva al 22% ;

CONSIDERATO che il preventivo presentato dal geometra Cali Salvatore risulta conveniente e congruo;

TENUTO CONTO che data l'esiguità dell'importo chiesto per il servizio di aggiornamenti catastali tendenti al censimento degli immobili di proprietà, si può procedere mediante negoziazione ed affidamento diretto con unico operatore tecnico, in base all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 (affidamento diretto)

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità, enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO che risulta necessario, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, acquisire il Codice Identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge con modificazioni dalla L. 217/2010;

ACQUISITO il codice **CIG: ZEA3487458** per gli adempimenti derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. ed ii;

CONSIDERATO che il Parco ha individuato il geom. Cali Salvatore con studio tecnico in Via Pantano n° 20, Piedimonte Etneo (CT), con Partita IVA 02934050879', quale professionista idoneo a soddisfare le esigenze relative al servizio in oggetto;

CONSIDERATO che l'operatore economico che risponde alla richiesta dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, oltre a possedere apposita idoneità professionale per lo svolgimento dei lavori di cui trattasi;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito dalla cassa geometri in data 21/12/2021, che risulta regolare;

PREMESSO che il professionista sarà tenuto alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 ss.mm.ii. a pena di nullità del contratto;

PREMESSO che il professionista ha fornito l'apposita dichiarazione sostitutiva Antimafia ai sensi dell'Art.89 del D.lgs. 06/09/2011, n.159 e s.m.i., nella quale si attesta l'insussistenza, nei propri confronti, di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dal citato articolo (dichiarazione di cui all'allegato "B");

VISTO il bilancio di previsione 2021/2023 approvato con D.A. 40 del 01.06.2021 e successive variazioni n 72 del 30/11/2021 e la disponibilità sul capitolo 144.0;

PROPONE

DI AVVIARE, per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono riportate e trascritte, tramite affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, l'attività di inserimento e accatastamento degli immobili ricadenti all'interno del sito Teatro Antico di Taormina e il sito di Giardini Naxos;

DI AFFIDARE il servizio in questione al geom. Calì Salvatore, con studio tecnico in Via Pantano n° 20, Piedimonte Etneo (CT), con Partita IVA 02934050879', per un importo complessivo pari a € **10.434,50 comprensivo di tutte le spese per la presentazione della pratica al Comune di Taormina e Giardini Naxos, al Catasto di Messina, nonché degli oneri cassa al 4% e dell' Iva al 22% ;**

DI DARE ATTO che trattasi di spesa indispensabile, quindi rientra tra le spese obbligatorie urgenti ed indifferibili, finalizzate ad evitare danni all'Ente,

DI IMPEGNARE la somma di euro **10.434,50** sul **Capitolo 144.0 "Riqualificazione ambientale e paesaggistica di teatro antico, Parco Archeologico Naxos, Isolabella, Villa Caronia e Francavilla** che risulta dotato della adeguata disponibilità;

DI PROVVEDERE al pagamento del corrispettivo dovuto ad avvenuta acquisizione del servizio di che trattasi, dando atto che alla liquidazione dello stesso si provvederà, con nuova determinazione dirigenziale, previa presentazione di apposita fattura elettronica da trasmettere indicando i seguenti codici: codice unico ufficio **UFLI59** e codice IPA **pardna**.

DI STABILIRE che il servizio sarà valutato dal Responsabile Unico del Procedimento, di concerto con il Direttore del Parco Archeologico di Naxos- Taormina;

DI PUBBLICARE all'Albo pretorio on line dell'Ente (www.parconaxostaormina.com) come previsto dall'art.32 della legge 18/06/2009, n. 69 ed ai sensi dell'art.37, comma 20 del D.L.33 del 14/03/2013 per gg.15, ed altresì, di provvedere all'inserimento del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.lgs 14/03/2013, n.33.

Giardini Naxos, 22-12-2021

Il Responsabile del Procedimento
PAVONE CARMELO

IL DIRETTORE

VISTA la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il Decreto Assessoriale n.3091 del 20 Luglio 2016;

VISTO il regolamento di organizzazione amministrativo-contabile del Parco;

VISTO il Decreto Assessoriale n. 6640 del 13/07/2007;

VISTO l'Art. 22 della L.R. 20/2000 e successive modifiche ed integrazioni

PRESO ATTO e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione

DATO ATTO ai sensi dell'Art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'Art.1 comma 9 lettera e della Legge n. 190/2012 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento.

ATTESTA

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

ADOPTA

la superiore Determinazione, che s'intende trascritta e non riportata, ad oggetto "**DETERMINA DI ACCERTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER LA ESECUZIONE DI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALI TENDENTI AL CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITUATI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL TEATRO GRECO DI TAORMINA E DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI NAXOS** ." **CIG: ZEA3487458"**

Giardin Naxos, 22-12-2021

Il Direttore
TIGANO GABRIELLA

In relazione al Disposto di cui all'art. 56 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli:

Piano Finanziario	Capitolo Spesa	Impegno Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
U.2.02.03.06.999	144.0	141	10.434,50	0,00	0,00
	.				
	.				

In relazione al Disposto di cui all'art. 53 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli.

Piano Finanziario	Capitolo Peg Entrata	Accertamento Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
	.				
	.				
	.				

Giardini Naxos, 22-12-2021

Il Dirigente dell'Unità Operativa 1